

BD Dolina II, bytové družstvo, Halasova 5070/4, Jihlava, 586 01
IČ: 26282411

Hospodaření družstva 2015

Pohledávky:

Matěcha Jan část 11/15 68,00 Kč

Příjmy:

- předpis záloh FO za byty	318 786,00 Kč
- předpis do záloh na FO za byty Mm	20 286,00 Kč
Příjem úroku na běžný a spořicí účet	62 153,35 Kč
Ostatní provozní výnosy	25,17 Kč
Na zálohách na služby bylo vybráno	311 685,00 Kč
Na splátky hypotéky bylo vybráno	712 680,00 Kč
Úroky z úvěru se uhradily ve výši	115 436,03 Kč

Výdaje: provozní

- drobný nákup - Halasova	1 930,00 Kč
- F.X.Šaldy	0,00 Kč
- opravy - Halasova	689,37 Kč
- F.X.Šaldy	161 766,90 Kč
- pojištění - Halasova	8 550,00 Kč
- F.X.Šaldy	14 264,00 Kč
- správa - Halasova	33 111,96 Kč
- F.X.Šaldy	67 227,24 Kč
- ostatní režijní náklady – Halasova	22 372,15 Kč
- F.X.Šaldy	34 334,85 Kč
- mzdové náklady	36 000,00 Kč
- daň z nemovitosti	14 364,00 Kč
- ostatní finanční náklady (poplatky bance, SIPO popl.)	5 292,40 Kč
- daň z příjmu z běžné činnosti - splatná	11 780,00 Kč
Celkem čerpání zál.do FO	411 682,87 Kč

Výdaje: zúčtovatelné

- el. energie ve společných prostorách	18 399,10 Kč
- vodné, stočné	227 697,00 Kč
- výtahy	11 316,00 Kč

Zůstatek účtu: dlouhodobé zálohy do FO

- Halasova
- F.X.Šaldy

709 027,59 Kč
385 794,91 Kč
323 232,68 Kč

Hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení za rok 2015 je zisk ve výši 50 398,52 Kč (úroky 62 153,35+ostatní provozní výnosy 25,17– daň z příjmu 11780,-).

Celkovou výši hospodářského výsledku navrhuje rozdělit členským podílem:

- Halasova 16 631,51 Kč
- F.X.Šaldy 33767,01 Kč

Stavy na účtech a pokladně k 31. 12. 2015:

Pokladna	3 164,50 Kč
Hypotéční účet běžný	57 544,66 Kč
Hypotéční účet úvěrový	-4 071 699,83 Kč
Běžný účet FIO	1 449 021,93 Kč
Vkladový účet FIO 2	295 091,87 Kč
J&T banka- jedno	1 000 000,00 Kč

Stav fondů:

Základní kapitál zapsaný	100 000,00 Kč
Základní kapitál nezapsaný	870 000,00 Kč
Dodatečné čl.vklady	22 427 590,73 Kč
Dodatečné čl. vklady- upsané	9 931 000,00 Kč
Ostatní kapitálové fondy – Halasova	470 952,19 Kč
- F.X.Šaldy	942 425,24 Kč
Nedělitelný fond	108 000,00 Kč
Úvěrový fond	127 830,00 Kč

V Jihlavě 12.2.2016

Zpracovala: Vybíralová Marie