

4

BD Dolina II, bytové družstvo, Halasova 5070/4, Jihlava, 586 01
IC: 26282411

Hospodaření družstva 2016

Pohledávky:

Matěcha Jan	V 2015	591,00 Kč
Dvořák Luděk	10/16	2 720,--Kč

Příjmy:

- předpis záloh FO za byty	331 860,00 Kč
- předpis do záloh na FO za byty Mm	20 652,00 Kč
Příjem úroku na běžný a spořicí účet	22 152,20 Kč
Ostatní provozní výnosy	30,90 Kč
Na zálohách na služby bylo vybráno	318 034,00 Kč
Na splátky hypotéky bylo vybráno	437 172,09 Kč
Úroky z úvěru se uhradily ve výši	69 896,70 Kč

Výdaje: provozní

- drobný nákup - Halasova	3 600,10 Kč
- F.X.Šaldy	8 483,87 Kč
- opravy - Halasova	0,00 Kč
- F.X.Šaldy	185 905,27 Kč
- pojištění - Halasova	8 550,00 Kč
- F.X.Šaldy	14 264,00 Kč
- správa - Halasova	33 111,96 Kč
- F.X.Šaldy	67 227,24 Kč
- ostatní režijní náklady – Halasova	6 719,70 Kč
- F.X.Šaldy	10 933,30 Kč
- mzdové náklady	36 000,00 Kč
- daň z nemovitosti	14 604,00 Kč
- ostatní finanční náklady (poplatky bance, SIPO popl.)	5 402,00 Kč
- daň z příjmu z běžné činnosti - splatná	4 180,00 Kč
Celkem čerpání zál.do FO	398 981,44 Kč

Výdaje: zúčtovatelné

- el. energie ve společných prostorách	18 882,00 Kč
- vodné, stočné	248 740,00 Kč
- výtahy	11 316,00 Kč

Zůstatek účtu: dlouhodobé zálohy do FO

- Halasova	430 770,49 Kč
- F.X.Šaldy	235 967,66 Kč

666 738,15 Kč

Hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení za rok 2016 je zisk ve výši 18 003,10 Kč (úroky 22152,20+ostatní provozní výnosy 30,90– daň z příjmu 4 180,-).

Celkovou výši hospodářského výsledku navrhuje rozdělit členským podílem:

- Halasova	5 941,02 Kč
- F.X.Šaldy	12 062,08 Kč

Stavy na účtech a pokladně k 31. 12. 2016:

Pokladna	630,53 Kč
Hypotéční účet běžný	59 630,07 Kč
Hypotéční účet úvěrový	-3 706 505,33 Kč
Běžný účet FIO	1 407 575,36 Kč
Vkladový účet FIO 2	295 239,46 Kč
J&T banka- jednolet. 2	1 000 000,00 Kč

Stav fondů:

Základní kapitál zapsaný	100 000,00 Kč
Základní kapitál nezapsaný	870 000,00 Kč
Dodatečné čl.vklady	22 427 590,73 Kč
Dodatečné čl. vklady- upsané	9 931 000,00 Kč
Ostatní kapitálové fondy – Halasova	470 952,19 Kč
- F.X.Šaldy	942 425,24 Kč
Nedělitelný fond	108 000,00 Kč
Úvěrový fond	127 830,00 Kč

V Jihlavě 14.2.2017

Zpracovala: Vybíralová Marie



Křižová 25
586 01 JIHLAVA
DIČ: CZ18198208
KB 400046-681/010
tel.: 567 308 384